

# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Interreg



Cofinancé par  
l'Union Européenne  
Cofinanziato  
dall'Unione Europea

France - Italia ALCOTRA



GRAIES ClimaLab  
E-change

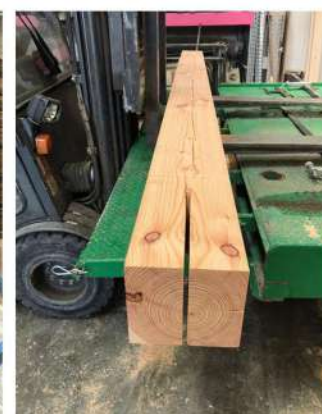


### NUOVE OPPORTUNITA' PER IL TERRITORIO

L'attività si inserisce nel progetto E-Change, finanziato dal Programma Interreg ALCOTRA e si occupa di approfondire le opportunità del territorio in termini di utilizzo e innovazione del legno.

#### FASI/STEP

1. Manifestazione di interesse rivolta ai 33 Comuni per l'individuazione di casi esemplari (oggetto dello step 5) .
2. Progettazione tre PFTE di tre casi esemplari.
3. Manuale operativo: rivolto a progettisti, tecnici comunali e imprese, con schede tecniche per ciascuna essenza legnosa locale, con caratteristiche tecniche e parametri standardizzati .
4. Progettazione linea di arredo urbano replicabile.
5. Linee guida tecniche per l'utilizzo del legno in architettura, con particolare attenzione a specie locali, tecnologie compatibili, e sostenibilità ambientale .



# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

### FASE I – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

#### CRITERI DI SELEZIONE

#### CRITERI RELATIVE ALLE CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

##### Tipologia di intervento

Viene valutata la coerenza dell'intervento con le tre tipologie ammissibili individuate dalla manifestazione di interesse: nuova costruzione, ampliamento o riuso/recupero. Il processo di selezione mira ad assicurare la rappresentanza di tutte e tre le tipologie, in linea con gli obiettivi dell'attività WP 2.2, che prevede la redazione di tre progetti esemplari (uno per ciascuna categoria). Saranno considerati con maggiore favore gli interventi che rispondono a funzioni pubbliche utili per la comunità locale e che dimostrano potenziale replicabilità.

##### Valore stimato dell'intervento

Per garantire la fattibilità economica dei progetti, è richiesto che il valore stimato rientri in un intervallo compreso tra 150.000 e 300.000 euro. Questa soglia consente di concentrare l'attenzione su interventi che, pur non eccessivamente complessi, siano sufficientemente strutturati da rappresentare casi studio significativi.

##### Utilizzo di legno di prossimità

Elemento centrale della selezione è l'utilizzo prioritario di legno locale. Saranno premiati gli interventi che prevedono l'impiego del legno per più componenti dell'edificio (es. strutture portanti, rivestimenti, arredi fissi), così da massimizzare il valore aggiunto per la filiera forestale territoriale. Le proposte che dimostrano una riflessione progettuale avanzata sulla compatibilità del materiale saranno particolarmente valorizzate.



# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

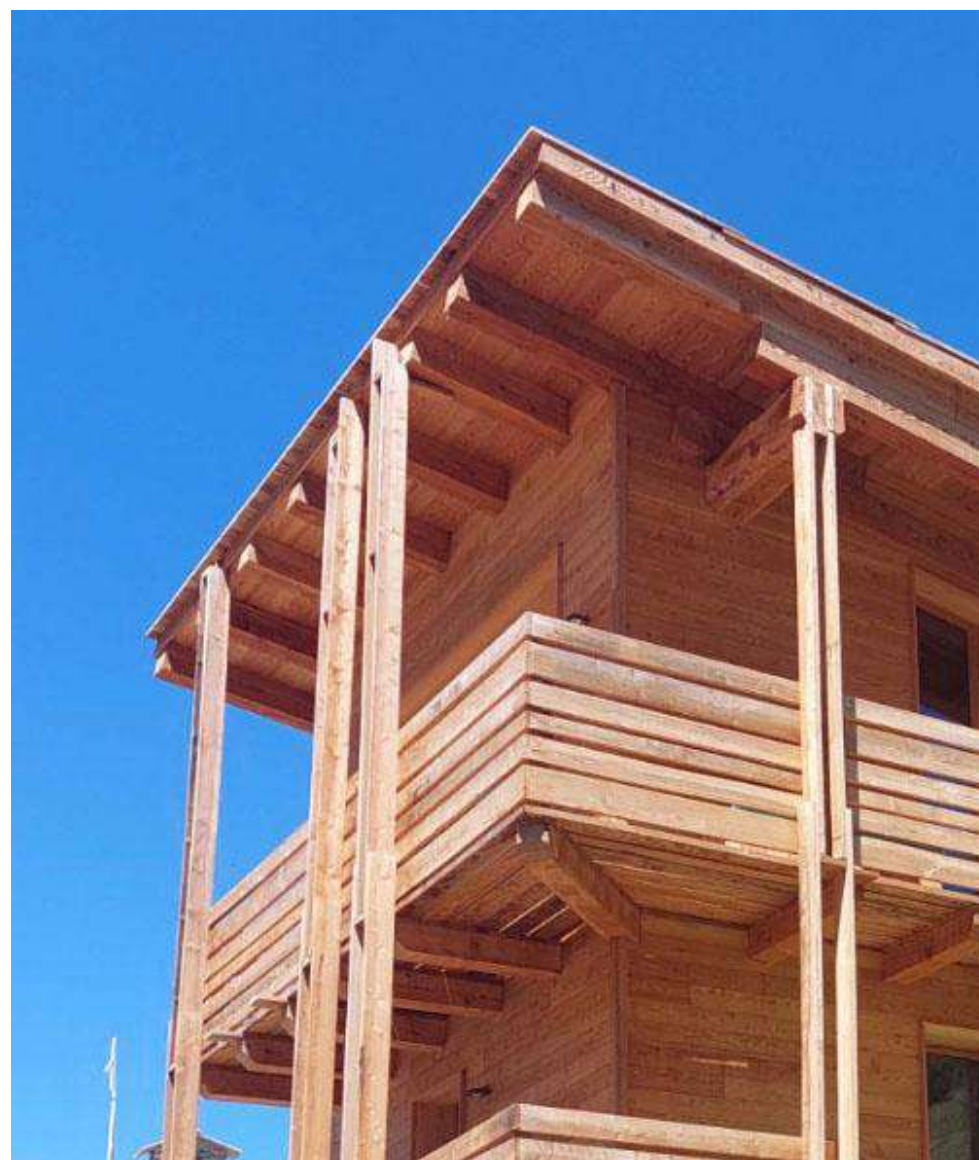
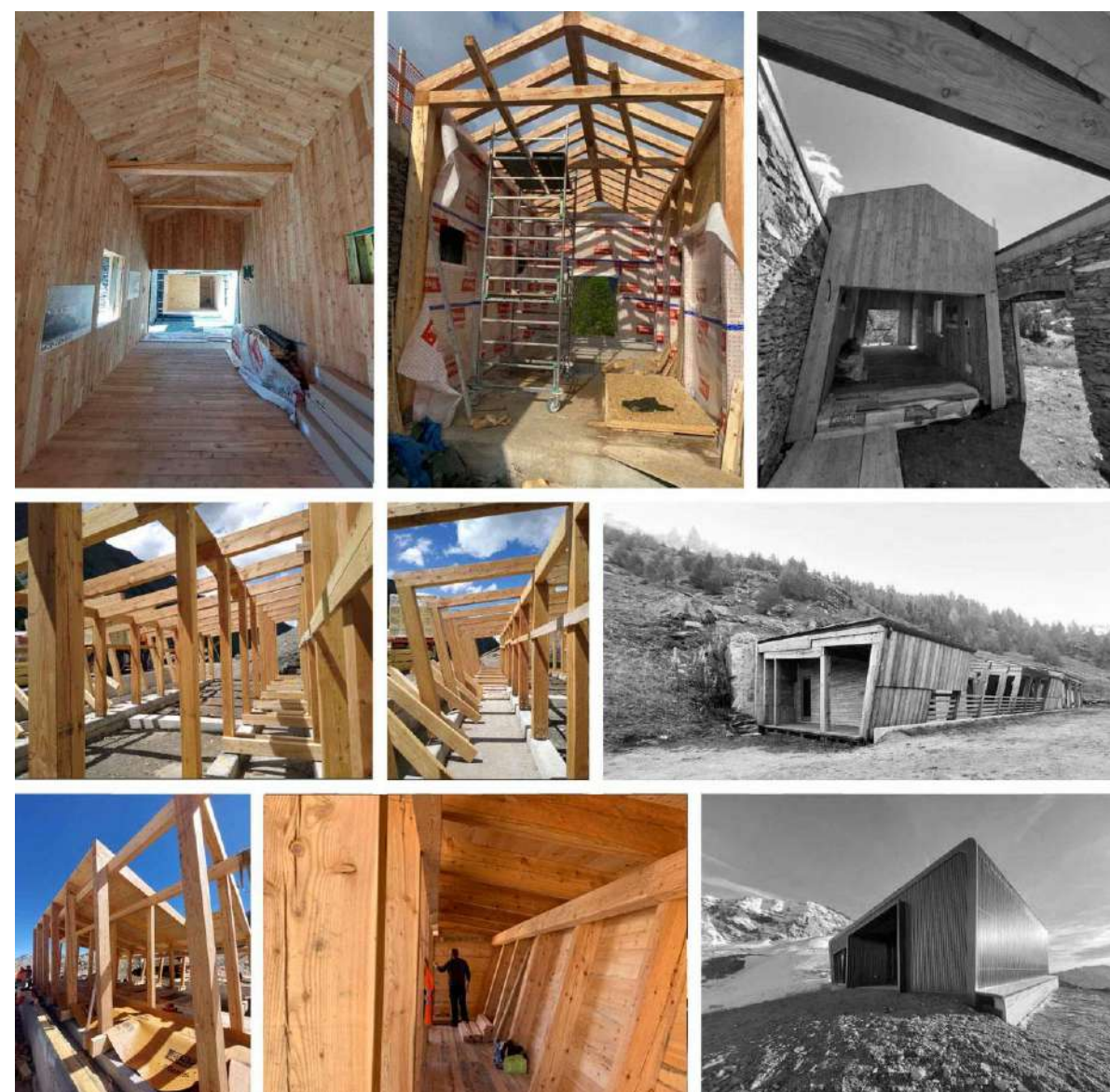
### CRITERI RELATIVI ALLA CANTIERABILITA'

#### Stato della progettazione attuale

La selezione terrà conto del livello di avanzamento progettuale dell'intervento. Sarà considerato un valore aggiunto il possesso di studi preliminari, PFTE o altra documentazione tecnica che possa agevolare l'elaborazione progettuale prevista dal WP 2.2. La disponibilità di materiali progettuali, anche in forma embrionale, è indicativa della maturità e concretezza dell'intervento.

#### Disponibilità economica

Un ulteriore criterio riguarda la capacità dell'Ente di attuare l'opera entro un orizzonte temporale definito. |



# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Interreg



Cofinancé par  
l'Union Européenne  
Cofinanziato  
dall'Unione Europea



GRAIES Climalab

E-change

France - Italia ALCOTRA

### CRITERI TRASVERSALI

#### Replicabilità/ riconoscibilità

Nell'ottica di generare modelli utili e riutilizzabili in altri contesti, saranno preferiti interventi che presentano elementi di replicabilità tecnica, gestionale o procedurale. Saranno quindi premiate le proposte che si fondano su soluzioni progettuali semplici, flessibili e adattabili ad altri territori montani del GAL.

#### Territorialità

Infine, sarà tenuta in considerazione la distribuzione territoriale delle proposte per garantire una copertura rappresentativa del territorio GAL. !



# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Interreg



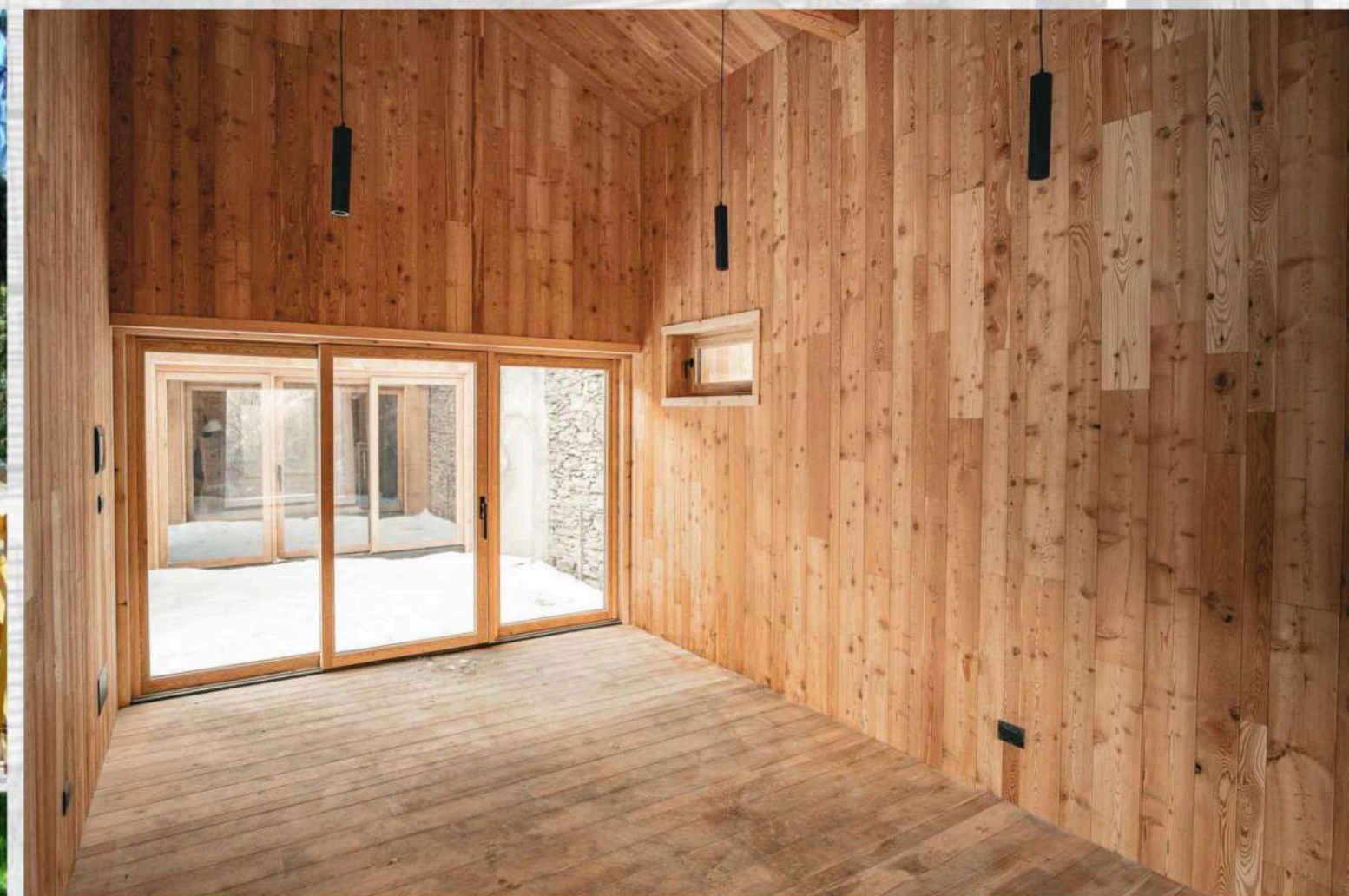
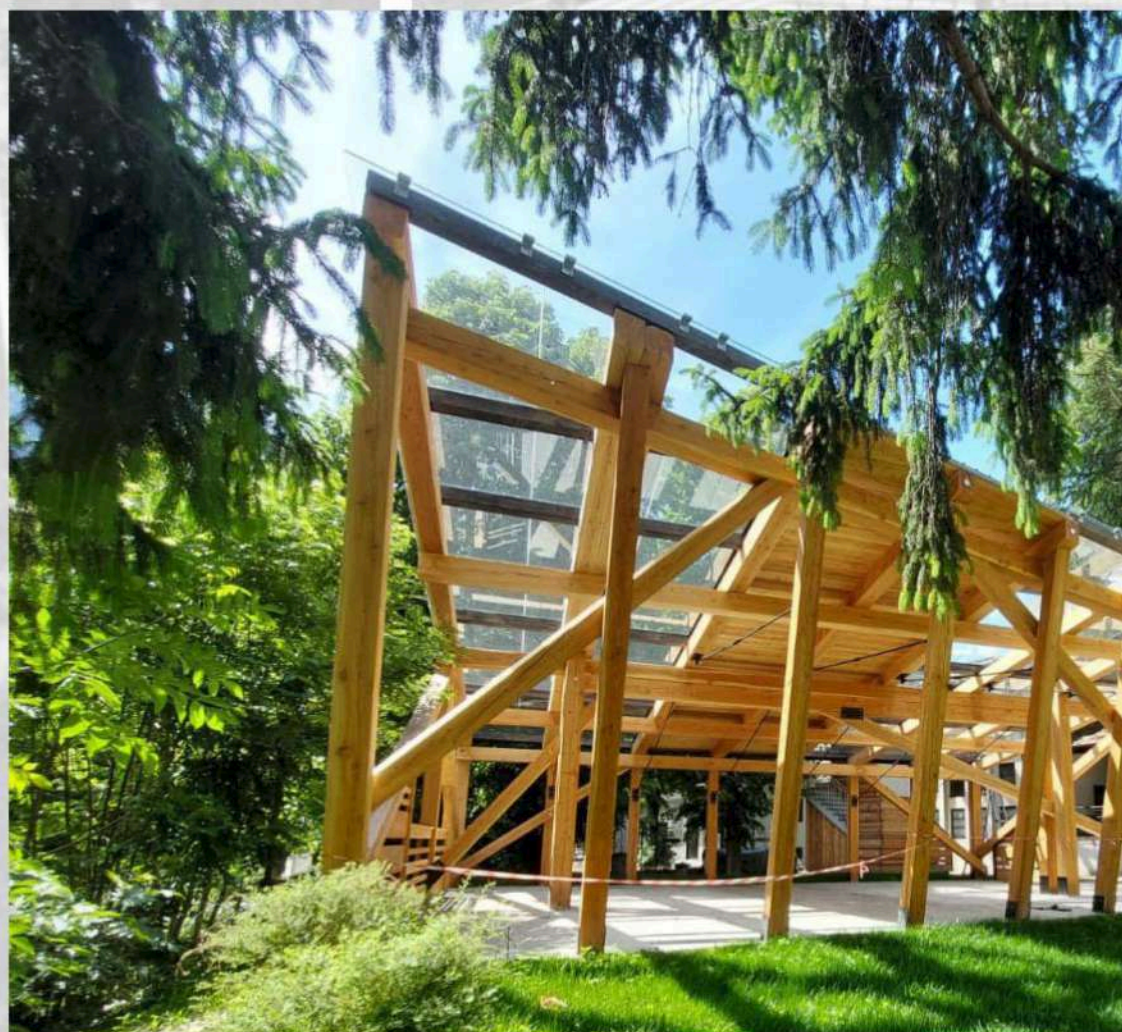
Cofinancé par  
l'Union Européenne  
Cofinanziato  
dall'Unione Europea



GRAIES ClimaLab

E-change

France – Italia ALCOTRA



## UTILIZZO DEL LEGNO LOCALE COME MATERIALE DA COSTRUZIONE

L'adozione del legno proveniente dalle filiere locali rappresenta una **scelta strategica**: integra **sostenibilità ambientale, qualità costruttiva e identità territoriale**.

Costruire con ciò che il territorio offre significa valorizzare le **risorse forestali**, le **competenze artigianali** e la **coerenza paesaggistica** delle **Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone**.

## IL LEGNO LOCALE COME RISORSA DI PROGETTO

### Tema comune

Il **legno locale come materiale da costruzione** costituisce il filo conduttore dei tre interventi: un materiale valorizzato in tutte le sue potenzialità e impiegato in modo integrato – **strutturale, di rivestimento, di finitura e di arredo** – capace di esprimere **identità, coerenza e sostenibilità** nelle opere pubbliche.

L'approccio progettuale si fonda sul principio dell'**utilizzo a cascata del legno**, che privilegia gli **usi a maggiore valore aggiunto e più lunga durata**, come la costruzione e l'architettura, per poi estendere la risorsa, al termine del ciclo, a **usi energetici o complementari** (riscaldamento, piccole opere, arredi), massimizzando l'efficienza ambientale ed economica della filiera.

L'intero percorso progettuale mira a:

- valorizzare le **risorse forestali e produttive del territorio**;
- promuovere una **filiera corta** e una gestione sostenibile del patrimonio boschivo;
- ridurre gli **impatti ambientali e le emissioni** legate al ciclo dei materiali;
- rafforzare l'**identità costruttiva e culturale** delle comunità montane;
- attivare **competenze, maestranze e imprese locali** in un'economia circolare di territorio.

### Principi progettuali comuni

- impiego del legno in tutte le sue forme: **strutture, rivestimenti, finiture e arredi**;
- coerenza tra **materia, funzione e paesaggio**;
- attenzione alla **durabilità, manutenzione e reversibilità** delle opere;
- concezione di **replicabilità come valore progettuale**: soluzioni semplici, leggibili e adattabili, capaci di mantenere una **riconoscibilità comune** pur declinandosi alle diverse esigenze e contesti;
- approccio **sostenibile e coerente** con le linee di sviluppo territoriale.



PROGETTO	DESCRIZIONE SINTETICA	RUOLO DEL LEGNO LOCALE	VALORE PROGETTUALE
<b>Fermate Bus Unioni Montane</b>	Infrastrutture leggere diffuse sul territorio, a servizio della mobilità pubblica.	Materiale principale per strutture e rivestimenti, approccio modulare e riproducibile.	Segno riconoscibile, elemento identitario, replicabile e adattabile.
<b>Edificio di Servizio Balangero</b>	Piccolo edificio pubblico a supporto di un'area polifunzionale.	Struttura e rivestimenti in legno, integrazione tra architettura e spazio aperto.	Scala minuta, linguaggio coerente e riconoscibile.
<b>Recupero Fabbricato Rurale - Villanova</b>	Riqualificazione e rifunzionalizzazione di un edificio esistente.	Legno impiegato per struttura, finiture e rivestimenti, in continuità con la tradizione locale.	Valorizzazione del patrimonio edilizio e della memoria costruttiva.



# FERMATE BUS UNIONI MONTANE

Interreg



Cofinancé par l'Union Européenne  
Cofinanziato dall'Unione Europea



GRAIES ClimaLab

E-change

France - Italia ALCOTRA



**Fermate Bus  
Unioni Montane**

Infrastrutture leggere diffuse sul territorio, a servizio della mobilità pubblica.

Materiale principale per strutture e rivestimenti, approccio modulare e riproducibile.

Segno riconoscibile, elemento identitario, replicabile e adattabile.



# EDIFICIO DI SERVIZIO BALANGERO

Interreg



Cofinancé par l'Union Européenne  
Cofinanziato dall'Unione Europea



GRAIES ClimaLab

E-change

France - Italia ALCOTRA



**Edificio di Servizio Balangero**

Piccolo edificio pubblico a supporto di un'area polifunzionale.

Struttura e rivestimenti in legno, integrazione tra architettura e spazio aperto.

Scala minuta, linguaggio coerente e riconoscibile.



# RECUPERO FABBRICATO RURALE VILLANOVA



## Recupero Fabbricato Rurale - Villanova

Riqualificazione e  
rifunzionalizzazione di un edificio  
esistente.

Legno impiegato per struttura, finiture e  
rivestimenti, in continuità con la tradizione locale.

Valorizzazione del patrimonio edilizio e della memoria costruttiva.



# LANZO TORINESE 17 OTTOBRE 2025

## 3 PROGETTI IN LEGNO DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

### OBIETTIVO GENERALE E PROSPETTIVA

#### Verso un MANUALE OPERATIVO per l'edilizia in legno locale

L'obiettivo ambizioso dei tre Progetti di Fattibilità è la creazione di un **piccolo "prezzario di tipologie edilizie"** per l'impiego del **legno locale delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone**.

A partire dalle esperienze dei tre interventi pilota, il lavoro intende definire una **base conoscitiva e operativa** utile a:

- costruire un **repertorio di tipologie edilizie** coerenti con il contesto territoriale;
- fornire **riferimenti economici preliminari** (costi indicativi €/m<sup>2</sup>, componenti, materiali);
- offrire a **enti pubblici, unioni montane, professionisti, imprese e segherie locali** uno **strumento pratico** per impostare valutazioni e primi quadri economici;
- favorire una **programmazione condivisa e replicabile** degli interventi che valorizzano la risorsa legno del territorio.

#### Risultato atteso

Una **"Guida di riferimento per l'edilizia in legno locale"**, agile e applicativa, che unisca **conoscenza tecnica, coerenza paesaggistica e sostenibilità economica**, diventando supporto concreto alle scelte progettuali e amministrative future.

